

Hotel Post & Raiffeisen Center Brunico (BZ)

Opere di contenimento provvisoriale del terreno di scavo con il sistema Soilcrete Jet-Grouting tirantato in sottofondazione ad edifici esistenti in centro città'



▲ Vista aerea del cantiere



▲ Il nuovo Hotel Post

Committente : Raiffeisen Center S.r.l. (Brunico – BZ)

Esecuzione : gennaio-febbraio 2004
agosto-settembre 2004

Keller Fondazioni S.r.l.

Verona - Sede centrale

Via della Siderurgia, 10
I-37139 Verona
Tel. (045) 8 18 68 11
Fax (045) 8 18 68 18
E-mail m.contini@keller-fondazioni.com
www.keller-fondazioni.com

Regione Nord-Ovest

Via Lombardia, 11
I-10071 Borgaro Torinese (TO)
Tel. (011) 4 70 26 21
Fax (011) 4 50 32 42
E-mail b.zappalorto@keller-fondazioni.com

Alto Adige / Südtirol

Löwecenter
Via Isarco, 1 / Eisackstraße, 1
I-39040 Varna / Bressanone (BZ)
I-39040 Vahrn / Brixen (BZ)
Tel. (0472) 20 19 09
Fax (0472) 20 19 14
E-mail g.schafferer@kellergrundbau.at

Il progetto prevede la realizzazione nel centro storico di Brunico del nuovo Hotel Post e del Centro Commerciale Direzionale Raiffeisen con la costruzione di 3 piani interrati. L'antico Hotel Post, sottoposto a vincolo architettonico, è stato demolito e ricostruito identico. L'opera di contenimento degli scavi, fino alla profondità di 14 m, è stata eseguita su due lotti in tempi differenti: sottomurazione dei fabbricati esistenti fino a 9 m e contenimento al di sotto della Piazza Gilm fino a 14 m. La richiesta del committente era di realizzare lo scavo in tempi molto stretti ed economicamente conveniente. Keller Fondazioni ha proposto e realizzato colonne SOILCRETE Jet-Grouting fino a un diametro Ø 2000, con 3 ordini di tiranti provvisionali. Grazie alla tecnologia Keller con il SOILCRETE a filo delle fondazioni degli edifici esistenti e la fresatura delle teste dei tiranti all'interno delle colonne il committente ha potuto sfruttare il massimo dello spazio a disposizione gettando direttamente a ridosso della parete stessa.



▲ Sottofondazione Casa Leitner : fase di esecuzione tiranti provvisionali