Maximal Training

Mantana/Montal (BZ)

Firma Keller realisierte für den Privat-Kunden maximal training GmbH die Tiefgründung für eine neue Trainingshalle in der Gemeinde Montal.

Das Projekt

Aufgrund hoher Nachfrage und Platzmangel in der alten Struktur, wurde für das Fitnessstudio maximal training GmbH ein Neubau der Trainingshalle notwendig. Mit diesem Neubau entstehen hochmoderne Trainingsbereiche, wo sowohl Individual- als auch Gruppentrainings abgehalten werden sollen. Zugleich entsteht dabei auch eine integrierte Betriebswohnung.

Durch die großzügigen Raumhöhen in den Sälen, erreicht das Gebäude in Betonfertigteil-Bauweise eine mittlere Höhe von knapp 15 Metern.

Die Herausforderung

Der Baugrund liegt in der Erweiterungszone Baumüller Boden. In diesem Gebiet wurde vor der Nutzung als Industriezone Schotter-Abbau betrieben. Die Grube wurde im Nachgang mit diversem Aushubmaterial von minderer Qualität aus verschiedenen Baustellen der Umgebung aufgefüllt.

Diese Auffüllung birgt die Gefahr von signifikanten Setzungen des Gebäudes, welche durch eine passende Gründungsmaßnahme auf ein Minimum zu beschränken waren.

Die Lösung

Fa. Keller hatte aufgrund der Erfahrungen von Projekten in unmittelbarer Nachbarschaft und den vorliegenden Projektunterlagen im Vorfeld eine detaillierte Analyse des Bauvorhabens vorgenommen. Dadurch konnte dem Kunden eine maßgeschneiderte Lösung mit Stahl-Rammpfählen (RUUKKI) geboten werden, welche den gegebenen Platzverhältnissen und statischen Anforderungen am besten entsprach.

Im Nachgang wurden noch 2 ausgewählte Pfähle mit einer zyklischen Belastungsprobe auf ihre tatsächliche Tragfähigkeit geprüft, wobei beide den Test bestanden haben.

Projektdaten

Bauherr
maximal training GmbH

Keller Niederlassung
Keller Fondazioni Varna / Vahrn (BZ)

Auftraggeber
maximal training GmbH

Lösungen
Gründungen

Märkte
Gewerbe
Wohnen

Verfahren
Keller Rammpfahl